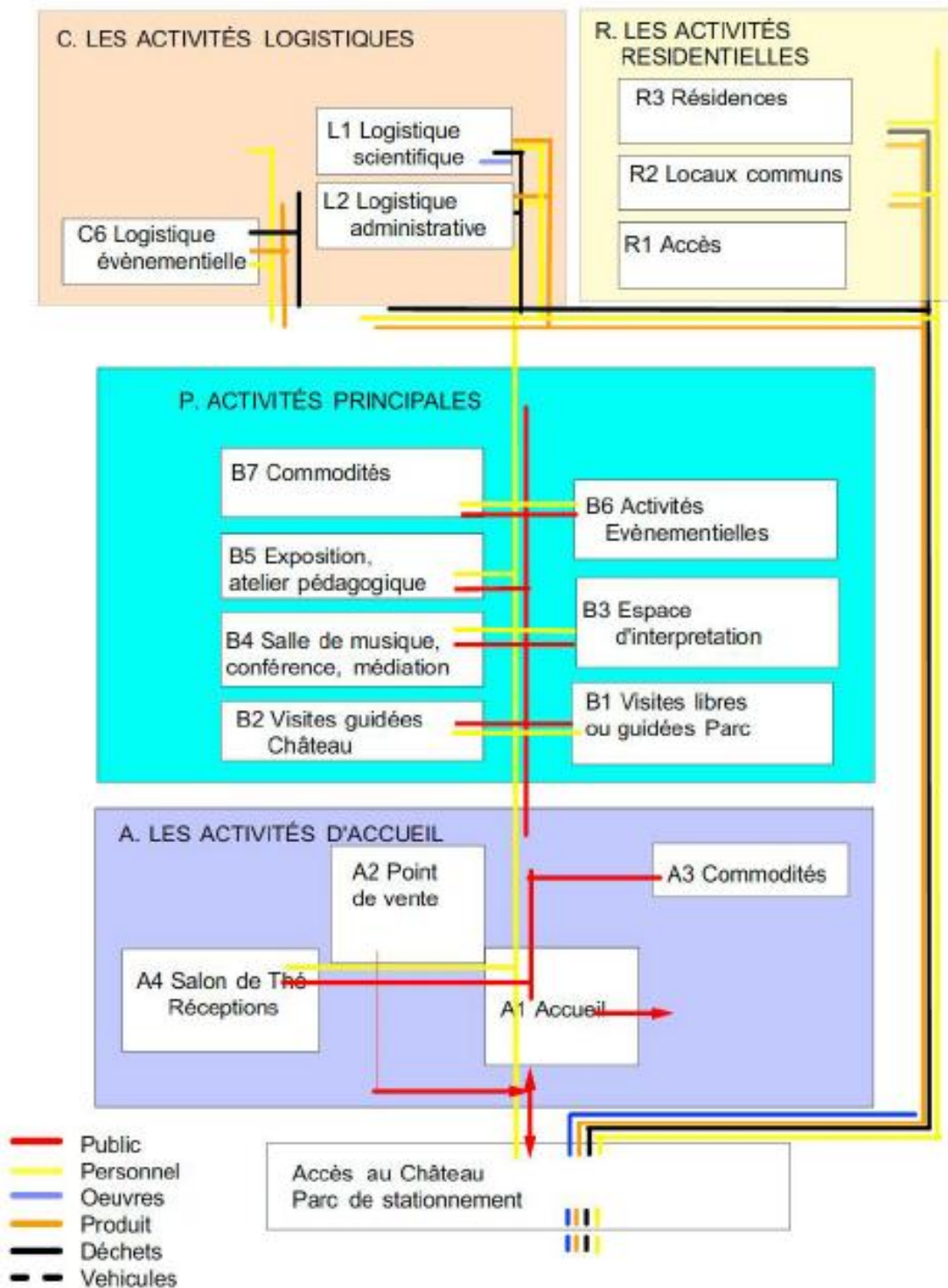


ANNEXE 2 : Scénario fonctionnel (JP. PHILIPPON, LICHNEROVICZ_2024)

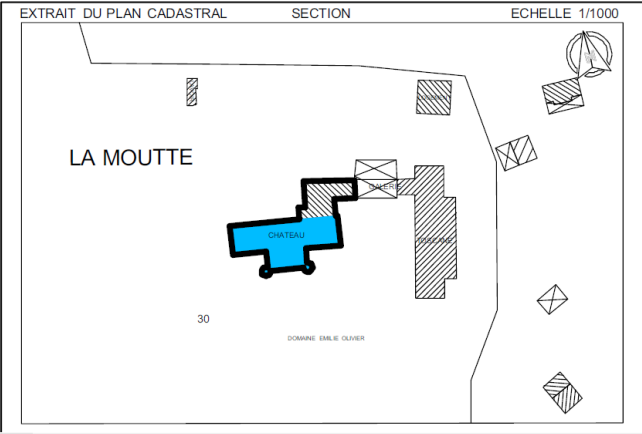
Type de public	Caractéristiques / Attentes
Touristique	Attiré par la notoriété de Saint-Tropez, plages, port, musées, Citadelle ; consommation culturelle opportuniste.
Familial / nature	Attiré par la beauté du parc et les activités de plein air ; attente d'une offre en lien avec le paysage.
Proximité (exigeant)	Souhaite s'approprier le lieu ; freins d'accès/habitudes ; besoin d'une offre renouvelée, accessible et lisible.
Culturel mélomane /	Vient pour le festival ; potentiel de fidélisation hors saison par une programmation régulière.
International	Nombreux sur le territoire ; sensible à l'image patrimoniale et culturelle du site.
Scolaire	Demande forte (mai-juin) ; besoin de dossiers/ateliers ; équipements spécifiques pour accueil à la journée.
Affaires	Séminaires, formations ; attente de salles, contenus dédiés et animations adaptées.

Domaines / Espaces	Activités prévues
Espaces bâtis et non bâtis	Aménagements valorisant les qualités du lieu et l'esprit donné par Émile Ollivier.
Activités d'accueil	Accueil et billetterie ; Point de vente ; Salon de thé, réceptions et terrasse ; Commodités (vestiaires, sanitaires, espace bébé).
Activités principales	Visite libre du parc ; Visite guidée du château ; Centre d'interprétation (protection du littoral) ; Salle de musique/conférence/médiation ; Exposition temporaire/atelier pédagogique ; Activités événementielles ; Commodités.
Activités résidentielles	Accès ; Locaux communs (repas, salon) ; Résidences (chambres et studios).
Logistique scientifique	Accès personnels ; Réserve et transit des collections ; Déchets.
Logistique administrative	PC sécurité ; Gestion/administration/service des publics ; Locaux du personnel (lieu de vie) ; Ateliers ; Stockage ; Gardiennage.
Logistique événementielle	Catering ; Bureau ; Loges ; Sanitaires ; Régie ; Stockage éphémère ; Déchets.
Activités extérieures	Parc ; Allée des lauriers roses ; Pinède ; Vigne ; Verger ; Palmeraie ; Jardin ; Allée des palmiers ; Chambre verte ; Cour de service ; Liaisons viaires et piétonnes ; Stationnements.

3. Schéma général des relations fonctionnelles



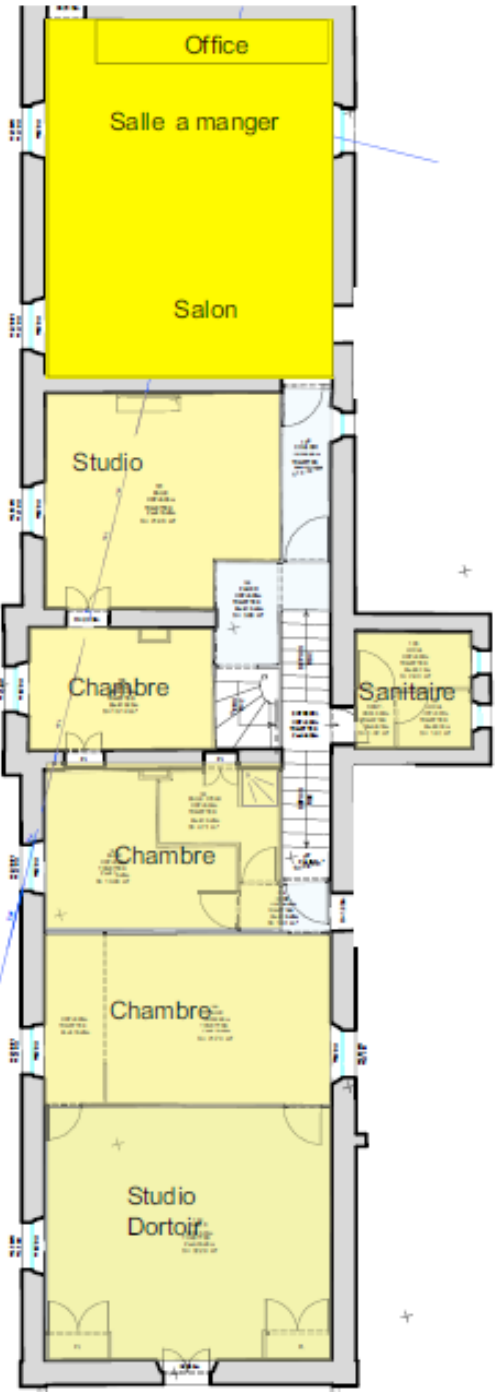
ANNEXE 2 : Scénario fonctionnel (JP. PHILIPPON, LICHNEROVICZ _2024)



LEGENDE :

HSP=2,90m	HAUTEUR SOUS PLAFOND	MUR PORTEUR
HSFP=2,45m	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND	CLOISON
HSPo=1,90m	HAUTEUR SOUS POUTRE	POUTRE
FENETRE, BAIE VITREE		COTATIONS DES PIECES
Al=0,90m	ALLEGE DE LA FENETRE	SENS MONTANT DES ESCALIERS
H=1,90m	HAUTEUR DE LA FENETRE	PORTES
EMPRISE MEZZANINE		

Issue de secours

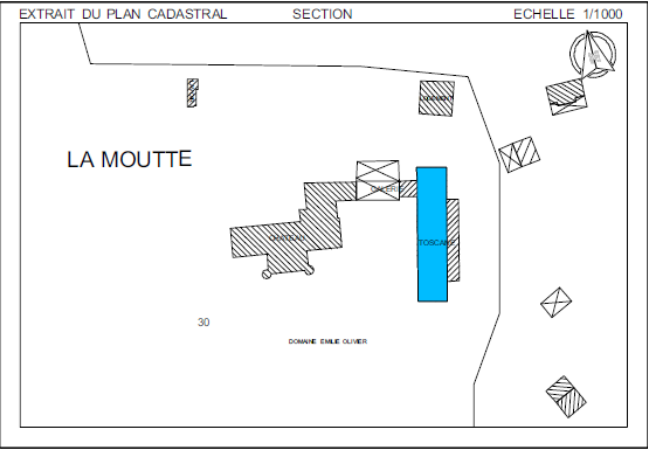


Château de la Moutte
Domaine Emile Ollivier
Scénario Premier étage
1/250

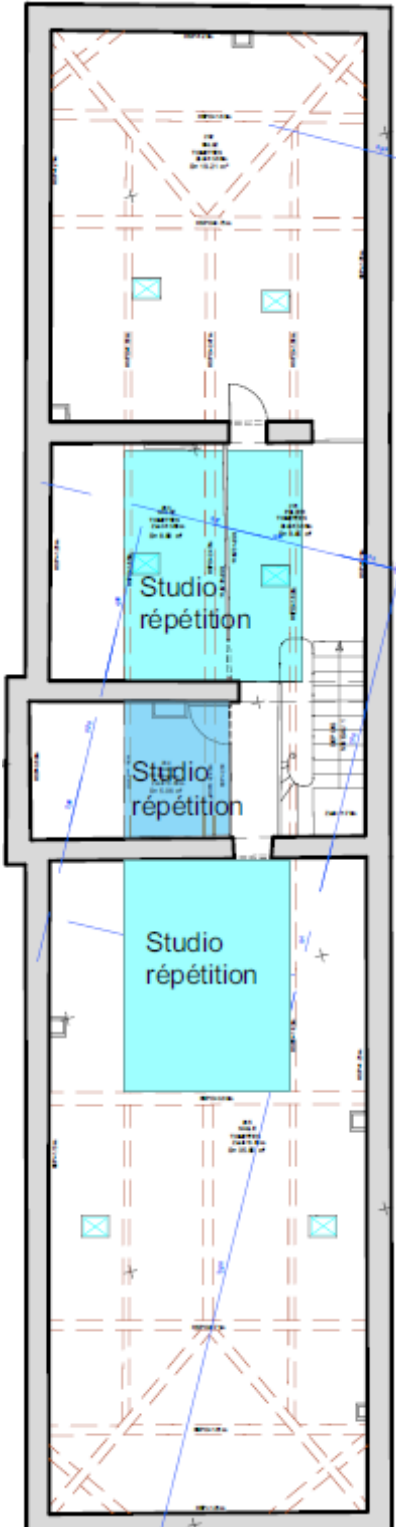
ANNEXE 2 : Scénario fonctionnel (JP. JP. PHILIPPON, LICHNEROVICZ _2024)

LEGENDE :

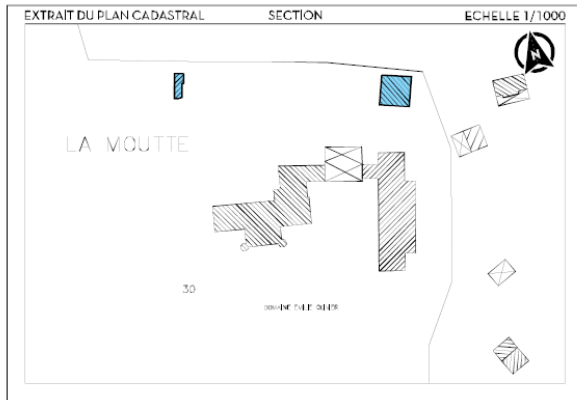
HSP=2.90m	HAUTEUR SOUS PLAFOND		MUR PORTEUR
HSFP=2.45m	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND		CLOISON
HSPo=1.90m	HAUTEUR SOUS POUTRE		POUTRE
	FENETRE, BAIE VITREE		COTATIONS DES PIECES
All=0.90m	ALLEE DE LA FENETRE		SENS MONTANT DES ESCALIERS
H=1.90m	HAUTEUR DE LA FENETRE		PORTES



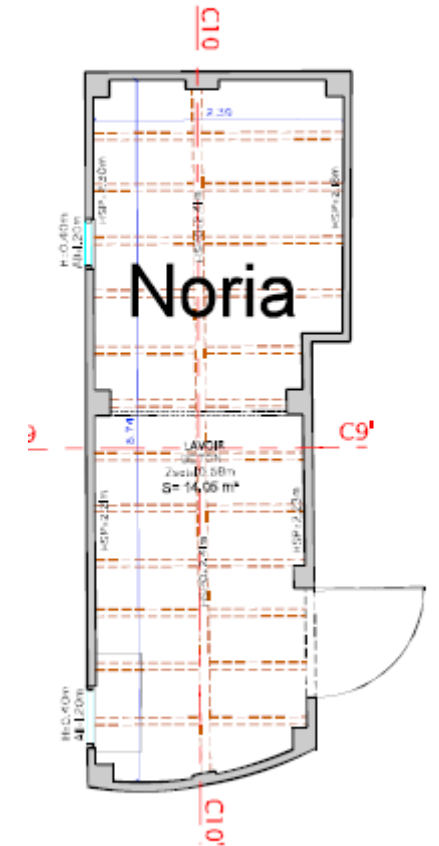
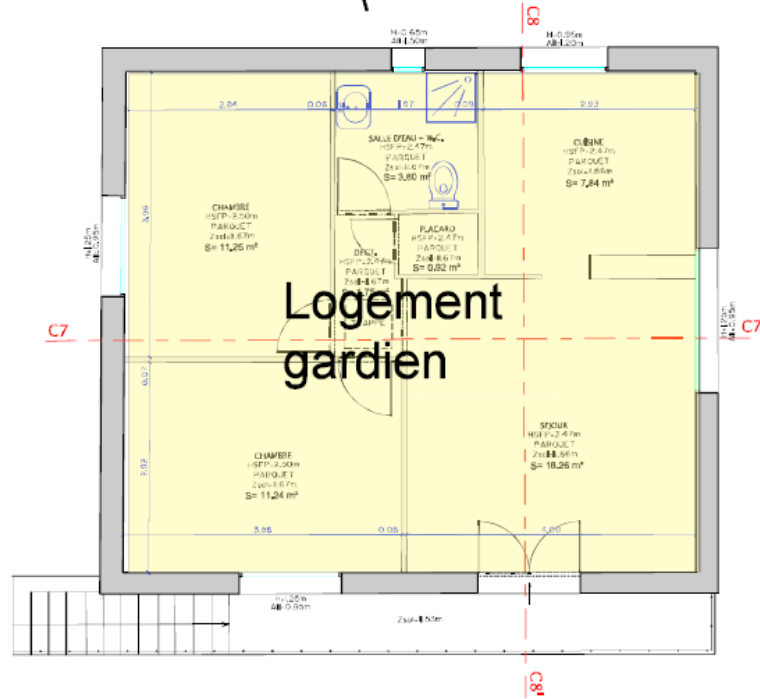
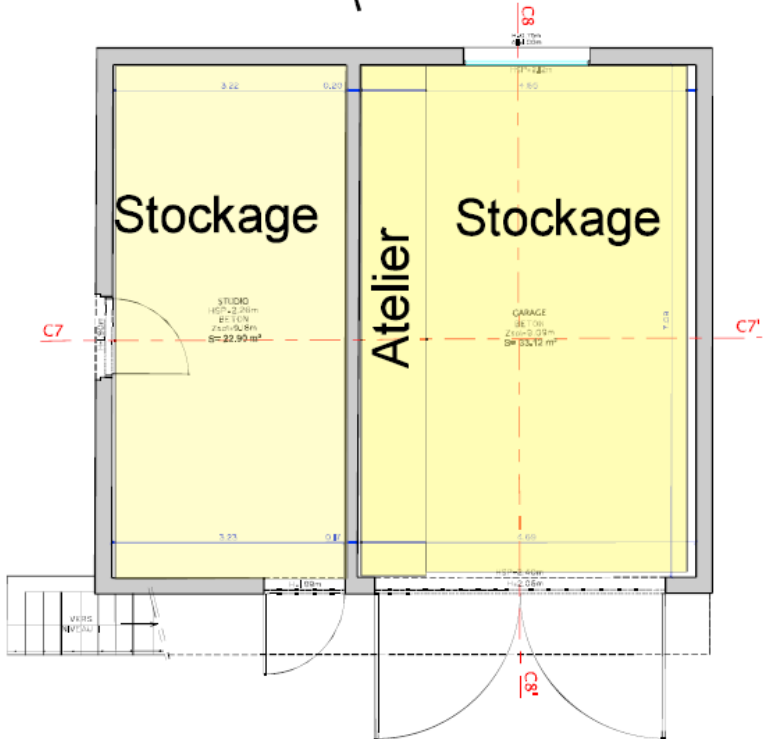
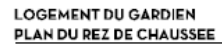
Château de la Moutte
Domaine Emile Ollivier
Scénario Second étage
1/250



ANNEXE 2 : Scénario fonctionnel (JP. JP. PHILIPPON, LICHNEROVICZ 2024)



HSP = 2.90m	HAUTEUR SOUS PLA-OND		MUR PORTEUR
HSP = 2.40m	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND		CLOISON
HSP = 1.90m	HAUTEUR SOUS POUTRE		POUTRE
	FENETRE, BAIE VITREE		COTATIONS DES PIECES
Al = 0.90m	ALLEGE DE LA FENETRE		SENS MONTANT DES ESCALIERS
H = 1.90m	HAUTEUR DE LA FENETRE		PORTES
	EMPRISE MEZZANINE		



ANNEXE 2 : Scénario fonctionnel (JP. PHILIPPON, LICHNEROVICZ _2024)

Château La Mouette - 04/06/24 - Alep Paysagistes

